

Curriculum vitae

dott. Andrea Soramel

Curriculum vitae comprensivo della propria attività scientifica e didattica, ed elenco delle pubblicazioni scientifiche redatto ai sensi degli artt. n. 46 e n. 47 del D.P.R. 445/00 (dichiarazioni sostitutive di certificazioni e dell'atto di notorietà). Il sottoscritto Andrea Soramel, consapevole, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/00, che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, dichiara che il proprio curriculum vitae risulta essere il seguente:

TITOLO DI STUDIO - Laurea specialistica in “Scienze Economiche e Bancarie” conseguita presso la Facoltà di Economia dell'Università degli Studi di Udine il 19 marzo 1997. Tesi di laurea di taglio sociologico-statistico dal titolo *Il volontariato e la Terza età*.

- Diploma di maturità conseguito presso l'Istituto Commerciale Stringher di Udine nel 1989.

**ATTIVITÀ FORMATIVE
E CORSI
POST-LAUREA** - *Seminario per amministratori di condominio professionisti*, organizzato dalla Scuola di Direzione Aziendale “Luigi Bocconi” (Milano, 14-17 giugno 2000).

- *Corso di formazione sulla contabilizzazione dei consumi di riscaldamento e affini* organizzato dall'Accademia della Raab Karcher Srl (Roma 1997).

- Dal 1998 ad oggi ha seguito numerosi corsi di aggiornamento per la professione di amministratore condominiale organizzati dall'ANACI e da Confedilizia.

**ABILITÀ
LINGUISTICHE** - Discreta conoscenza dell'inglese e dello spagnolo in tutti i *linguistic skills (reading, speaking, writing e listening)*.

**COMPETENZE
INFORMATICHE** - Buona conoscenza del sistema operativo *Windows 10*; ottimo uso del pacchetto *Office (Word, Excel, PowerPoint)*; conoscenza approfondita dello strumento di navigazione *Internet* e della posta elettronica.

ATTITUDINI - Carattere dinamico, eclettico, tenace; spiccata predisposizione alla mediazione ed alle relazioni interpersonali; capacità organizzative nell'ambito della programmazione di corsi formativi e di aggiornamento; forte motivazione nel lavoro *in team* e per obiettivi.

ESPERIENZE LAVORATIVE

AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO

- Dal 2012 (in atto): socio e Legale rappresentante dello *Studio Soramel Srl* (con sede a Udine in via Tiberio Deciani n. 44 - tel./fax 0432 204909 - mail: studiosoramel@gmail.com) dove si occupa della gestione e della consulenza riferita alle amministrazioni condominiali, immobiliari e patrimoniali.

- Dal 2001 al 2011: libero professionista nel settore delle amministrazioni condominiali, immobiliari e patrimoniali, titolare dello Studio omonimo con sede in via Cavour n. 18 a Udine.

CERTIFICAZIONE TÜV UNI 10801

Dal 2018 è amministratore condominiale certificato in base allo schema ACI sviluppato in accordo alla UNI 10801 rilasciato dal TÜV Italia Srl (Gruppo TÜV SÜD).

A.N.A.C.I.

Dal 2001 è iscritto all'ANACI (Associazione Nazionale Amministratori Condominiali ed Immobiliari) dove ha ricoperto l'incarico di Delegato Provinciale ANACI a Congressi, Assemblee e Convegni Nazionali (triennio 2002-2004), è stato membro del Collegio Regionale dei *probi viri* (sede di Trieste) e attualmente è Vice Presidente Regionale FVG

e Responsabile Scientifico Regionale dei corsi di formazione e aggiornamento periodico previsti dal D.M. 140/2014.

ALTRE ESPERIENZE
LAVORATIVE

- Dal 1996 al 2000: agente della filiale di Padova della *Raab Karcher Servizio Energia Srl*, multinazionale tedesca del gruppo VEBA, operante nel settore della contabilizzazione del calore e dell'acqua sanitaria negli impianti di riscaldamento centralizzati condominiali e immobiliari.

- Dal 1992 al 1995: impiegato alla Concessionaria del Gruppo AGIP di Udine operante nel settore dei prodotti e servizi per il riscaldamento.

- Dal 2005 al 2015: Presidente dell'associazione JUDINSI ONLUS con sede a Udine in viale Venezia n. 34/1.

ESPERIENZE
DIDATTICHE

- Dal 2015 al 2018: membro del Comitato Tecnico Scientifico dell'ISIS Stringher. E' fautore della convenzione stipulata nel 2013 tra l'ANACI provinciale di Udine ed il summenzionato Istituto, tutt'ora in essere. E' docente iscritto nelle graduatorie in terza fascia della classe di concorso A019 (discipline giuridiche ed economiche).

- Dal 2004 (in atto): docente a contratto e con continuità di servizio, di Legislazione condominiale ed Economia gestionale presso l'ISIS Stringher di Udine nel Settore *Commerciale e Tecnico del Turismo* nell'ambito dei Corsi di specializzazione del biennio finale ed è presidente del Gruppo di Progetto nello stesso Istituto per le attività riferite all'alternanza scuola-lavoro del settore della gestione degli immobili e del patrimonio.

- Dal 2004 al 2010: membro della commissione d'esame per le classi 5° dello stesso Istituto nell'ambito dei corsi di Certificazione Regionale della Terza Area Professionalizzante.

- Nel 2013: docente e direttore scientifico in due corsi di formazione per amministratori immobiliari professionisti tenutisi presso la Camera di Commercio di Udine – Azienda Speciale Ricerca e Formazione in collaborazione con A.N.A.C.I. FVG e presidente delle rispettive commissioni d'esame.

- Nel 2014: docente e responsabile scientifico corso di formazione iniziale abilitante per amministratori immobiliari professionisti tenuto presso l'I.R.E.S. di Udine – Istituto di Ricerche Economiche e Sociali Friuli Venezia Giulia in collaborazione con ANACI FVG e ne ha presieduto la commissione d'esame.

- Nel 2015: docente e responsabile scientifico corso di formazione iniziale abilitante per amministratori immobiliari professionisti tenuto presso l'I.R.E.S. di Trieste in collaborazione con ANACI sede Provinciale di Trieste e ne ha presieduto la commissione d'esame.

- Nel 2016: docente presso il corso di aggiornamento professionale D.M. 140/14 per amministratori immobiliari presso l'ANACI – sede Provinciale di Trieste – tenuto in collaborazione con IRES Trieste.

ALTRE ESPERIENZE
LAVORATIVE

Dal 1997 (in atto): collabora con la RAI, dove è stato ospite e conduttore di alcune rubriche radiofoniche di settore. Ha organizzato e collaborato ad alcuni palinsesti per RAI 3. E' stato spesso ospite in programmi televisivi su emittenti locali.

HOBBIES - Vela, nuoto, cinema e musica.

Udine, 1° marzo 2019